



E. JAHN GmbH
PRÄZISION & VERLÄSSLICHKEIT

LEISTUNGSKATALOG
KATEGORIE 01 / 06

GEBÄUDEREINIGUNG · ELMSHORN & HAMBURG

01

Gebäude & Facility Management

Substanz sichern. Objekte pflegen.

Präzision und Verlässlichkeit – von der ersten Stufe bis zum letzten Winkel.

Ein Ansprechpartner für Sauberkeit, Pflege und Instandhaltung Ihrer Immobilie.

Ein Gebäude erzählt in Sekunden, wie sorgfältig hier gearbeitet wird. Bevor jemand Ihre Türen öffnet, hat der Zustand von Eingang, Treppenhaus und Fluren bereits eine Botschaft gesendet. Für uns ist Reinigung deshalb keine reine Pflicht, sondern gelebter Werterhalt: konsequent geplant, sorgfältig ausgeführt und getragen von dem geschulten Blick, der auch die Ecke wahrnimmt, an der andere vorbeigehen.

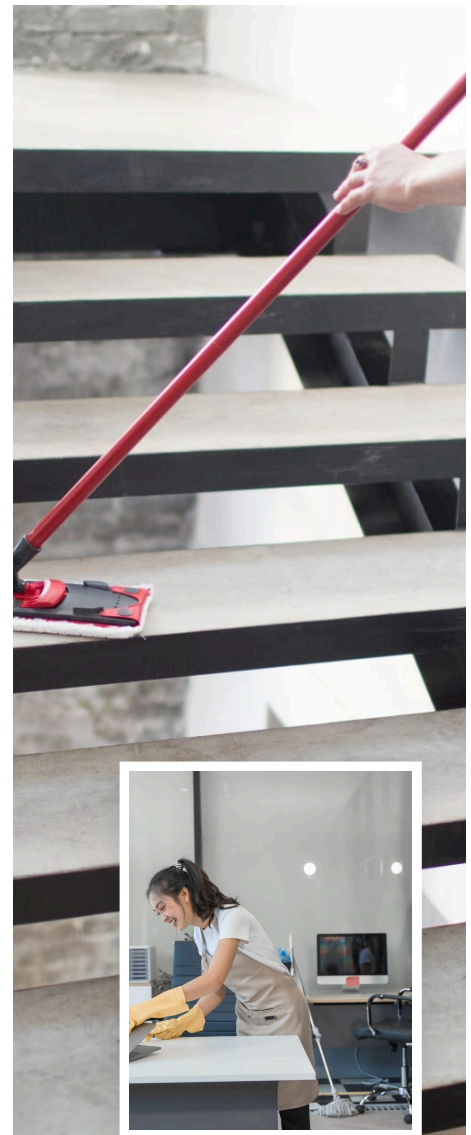
Als E. Jahn GmbH mit Sitz am Bauerweg in Elmshorn führen wir Reinigung, Pflege und Instandhaltung zu einem verlässlichen Ganzen zusammen. Ein fester Ansprechpartner koordiniert die Gewerke, hält kurze Wege und nimmt Ihnen die Abstimmung ab – damit Sie sich auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren, während Ihr Objekt sauber, sicher und repräsentativ bleibt. Auf über 100 zufriedene Kunden können wir dabei bauen.

Unser Personal arbeitet geschult, diskret und vollständig versichert; wir handeln DSGVO-konform und setzen umweltgerechte Reinigungsmittel ein. Sieben Tage in der Woche einsatzbereit, reagieren wir schnell und termintreu – in Elmshorn, in Hamburg und Umgebung, in ganz Schleswig-Holstein und bundesweit in allen 16 Bundesländern.

GESCHULTES PERSONAL

VOLLSTÄNDIG VERSICHERT

7 TAGE VERFÜGBAR



100+

Zufriedene Kunden

40+

Leistungen im Angebot

7

Tage/Woche einsatzbereit

Wer heute pflegt, spart morgen die Sanierung

Gebäude- und Facility Management ist mehr als Sauberkeit – es ist vorausschauender Werterhalt. Fachgerechte, regelmäßige Betreuung bewahrt den optischen Eindruck, schützt die Substanz Ihrer Immobilie und stärkt das Vertrauen von Mietern, Besuchern und Geschäftspartnern. Ein fester Ansprechpartner hält Ihnen dabei den Rücken frei.



Substanz bewahren

Regelmäßige, fachgerechte Reinigung schont Böden, Fassaden und Gemeinschaftsflächen, beugt Verschleiß vor und hält den Wert Ihrer Immobilie über Jahre stabil.



Der erste Eindruck wirkt

Ein gepflegtes Treppenhaus und ein makelloser Eingang zeigen Mietern und Besuchern Wertschätzung und stärken das Ansehen des gesamten Objekts.



Alles in einer Hand

Statt viele Dienstleister zu steuern, bündeln Sie alle Leistungen bei einem verlässlichen Partner – mit klaren Zuständigkeiten und direkter, kurzer Kommunikation.



Echte Entlastung

Sie geben Reinigung und Gebäudeservice ab und gewinnen Zeit für Ihr Kerngeschäft – ohne den Überblick über Ihr Objekt zu verlieren.

Leistungen im Überblick

7 Leistungen der Kategorie Gebäude & Facility Management — jede einzeln vorgestellt auf den folgenden Seiten.

-
- | | | |
|------------|-----------------------------|--|
| 1.1 | Büroreinigung | Räume, in denen konzentriert gearbeitet wird. |
| 1.2 | Gebäudereinigung | Ein Objekt, lückenlos betreut – Etage für Etage. |
| 1.3 | Fassadenreinigung | Gepflegtes Äußeres, geschützte Substanz. |
| 1.4 | Treppenhausreinigung | Die Visitenkarte beginnt an der Haustür. |
| 1.5 | Hausmeisterservice | Jemand, der sich verlässlich kümmert. |
| 1.6 | Gebäudeservice | Viele Aufgaben, eine feste Hand. |
| 1.7 | Tiefgaragenreinigung | Sicher und einladend – bis unter die Erde. |
-

”

GEBÄUDE & FACILITY MANAGEMENT

**Werterhalt beginnt
dort, wo Sauberkeit
auf Verantwortung trifft.**

E. JAHN GMBH · GEBÄUDEREINIGUNG



Büroreinigung

Räume, in denen konzentriert gearbeitet wird.

Saubere Büros stützen die Konzentration Ihres Teams, schützen die Gesundheit und hinterlassen bei Besuchern einen professionellen Eindruck. Auf Wunsch reinigen wir außerhalb Ihrer Kernzeiten, sodass der Betrieb ungestört weiterläuft. Vom Schreibtisch über den Meetingraum bis zur Teeküche halten wir jeden Bereich hygienisch und repräsentativ.

- ✓ Reinigung von Arbeitsplätzen, Böden und Kontaktflächen
- ✓ Küchen- und Teeküchenreinigung inklusive Auffüllung
- ✓ Reinigung nach Ihren Kernzeiten möglich
- ✓ Pflege von Besprechungsräumen und Empfangsbereichen
- ✓ Sanitärhygiene und Nachfüllen von Verbrauchsmaterial
- ✓ Diskretes Personal und flexible Intervalle

Ideal für: Büros, Kanzleien, Agenturen und Coworking-Flächen, die einen dauerhaft professionellen Auftritt sichern wollen.

Gebäudereinigung

Ein Objekt, lückenlos betreut – Etage für Etage.

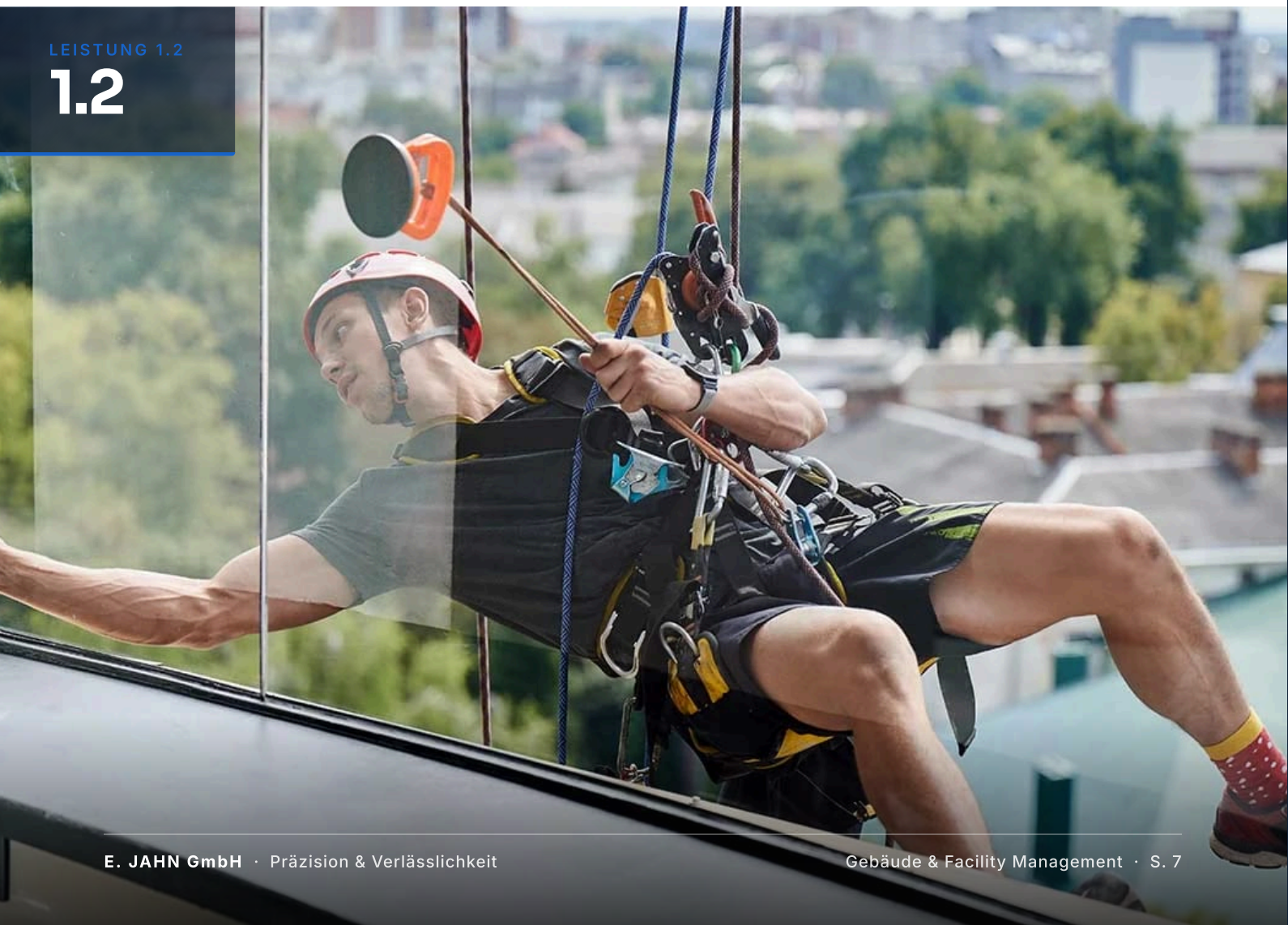
Wir halten Ihre Gewerbe- und Wohngebäude vollständig in Schuss: Empfang, Flure, Sanitäreanlagen und jede Gemeinschaftsfläche folgen einem festen Reinigungsplan mit gleichbleibendem Ergebnis. Geschultes Personal, abgestimmte Verfahren und umweltgerechte Mittel sichern dauerhaft den Wert Ihrer Immobilie.

- ✓ Unterhaltsreinigung nach festem Reinigungsplan
- ✓ Sanitär- und Waschraumhygiene inklusive Verbrauchsmaterial
- ✓ Grund- und Bauendreinigung auf Anfrage
- ✓ Reinigung von Eingangsbereichen, Fluren und Gemeinschaftsflächen
- ✓ Boden- und Glasflächenpflege je nach Belag
- ✓ Feste Ansprechpartner und dokumentierte Qualitätskontrolle

Ideal für: Bürogebäude, Wohnanlagen, Praxen und gewerbliche Immobilien in Elmshorn, Hamburg und Umgebung.

LEISTUNG 1.2

1.2





Fassadenreinigung

Gepflegtes Äußeres, geschützte Substanz.

Die Fassade prägt das Erscheinungsbild und schützt zugleich die Bausubstanz.

Materialgerecht abgestimmt auf Putz, Klinker oder Glas entfernen wir Schmutz, Algen und Umwelteinflüsse schonend und gründlich. So gewinnt Ihr Objekt an Ausstrahlung und bleibt langfristig geschützt.

- ✓ Reinigung von Putz-, Klinker- und Glasfassaden
- ✓ Beseitigung von Umwelt- und Verkehrsverschmutzung
- ✓ Reinigung von Vordächern und Eingangsfassaden
- ✓ Entfernung von Algen, Moos und Grünbelag
- ✓ Materialgerechte, schonende Reinigungsverfahren
- ✓ Begutachtung und Beratung zur Werterhaltung

Ideal für: Gewerbe- und Wohngebäude, Verwaltungen und Eigentümer, die ihr Objekt repräsentativ und wertbeständig halten.

Treppenhausreinigung

Die Visitenkarte beginnt an der Haustür.

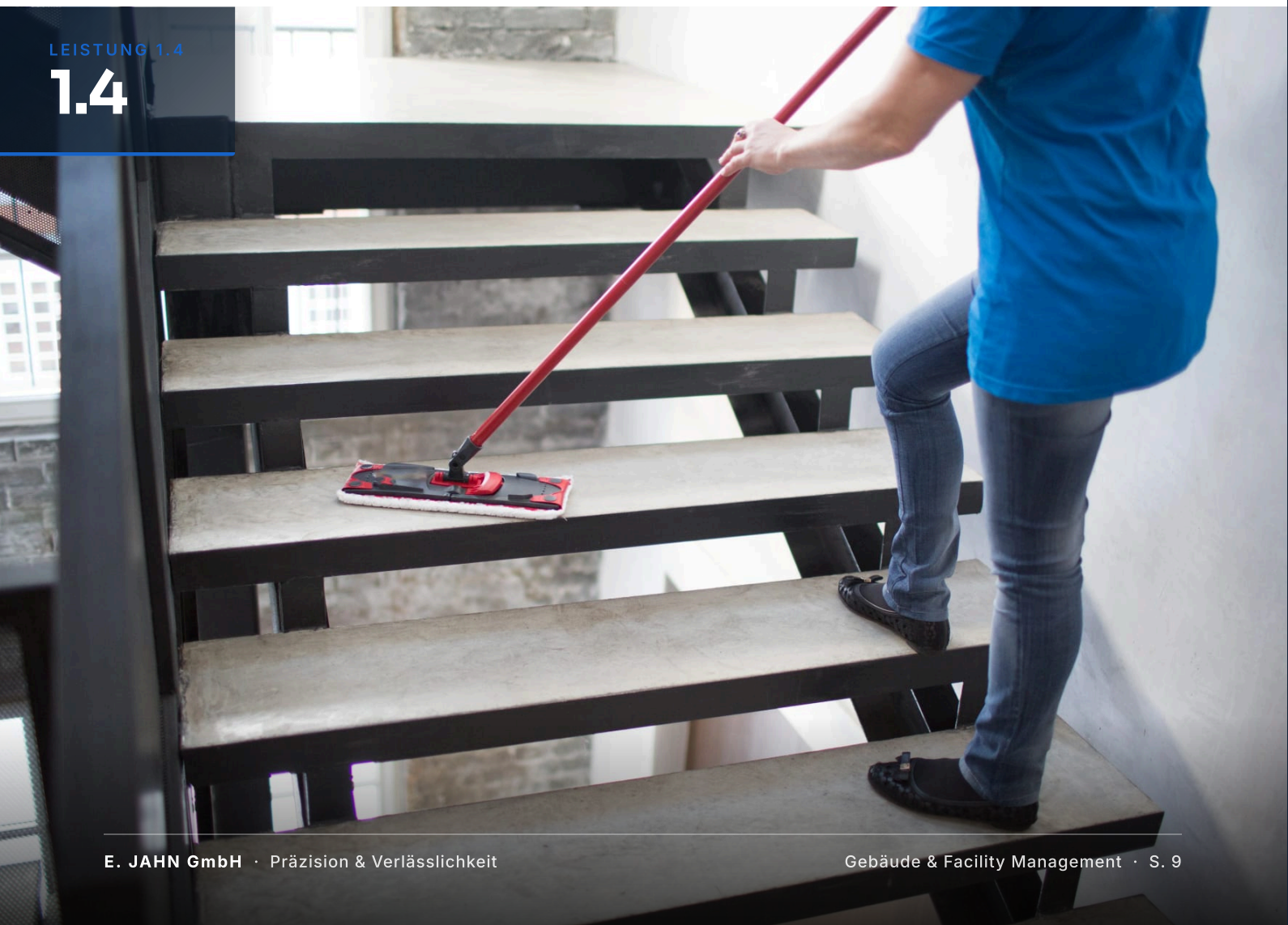
Wie Bewohner und Besucher ein Haus erleben, entscheidet sich im Treppenhaus. Wir halten Stufen, Geländer, Briefkastenanlagen und Eingänge zu festen Intervallen zuverlässig sauber und gepflegt. Mit sorgfältigem Blick sorgen wir Etage für Etage für einen einladenden Empfang.

- ✓ Reinigung von Treppen, Podesten und Handläufen
- ✓ Pflege von Geländern und Kontaktflächen
- ✓ Reinigung von Briefkastenanlagen und Klingeltableaus
- ✓ Eingangsbereiche, Fußmatten und Glasflächen
- ✓ Reinigung von Aufzugskabinen auf Wunsch
- ✓ Feste Intervalle und verlässliche Termine

Ideal für: Wohnanlagen, Mehrfamilienhäuser und Hausverwaltungen, die ihren Bewohnern ein gepflegtes Zuhause bieten.

LEISTUNG 1.4

1.4





Hausmeisterservice

Jemand, der sich verlässlich kümmert.

Ein zuverlässiger Hausmeister sichert Werte, bevor kleine Mängel zu großen Kosten werden. Mit regelmäßigen Kontrollgängen und schneller Reaktion übernehmen wir Pflege, Wartung und Kleinreparaturen für Wohnanlagen und Gewerbeobjekte. So bleibt Ihr Objekt sicher, funktionsfähig und gepflegt.

- ✓ Regelmäßige Kontrollgänge und Zustandsprüfung
- ✓ Pflege von Außenanlagen und Grünflächen
- ✓ Betreuung der Mülltonnen und Wertstoffplätze
- ✓ Kleinreparaturen und handwerkliche Instandhaltung
- ✓ Winterdienst und Streuen nach Bedarf
- ✓ Koordination von Fachbetrieben bei größeren Arbeiten

Ideal für: Wohnanlagen, Gewerbeobjekte und Eigentümergemeinschaften, die eine feste Betreuung vor Ort wünschen.

Gebäudeservice

Viele Aufgaben, eine feste Hand.

Reinigung, Pflege und Instandhaltung laufen bei uns über einen Objektbetreuer zusammen, der Ihr Gebäude kennt. Das nimmt Ihnen die Koordination ab und hält Ihre Immobilie durchgehend in bestem Zustand. Von der wiederkehrenden Reinigung bis zur laufenden Werterhaltung erhalten Sie Verlässlichkeit aus einer Hand.

- ✓ Ganzheitliche Betreuung von Reinigung, Pflege und Instandhaltung
- ✓ Regelmäßige Kontrollgänge und Zustandsdokumentation
- ✓ Schnelle Reaktion bei Mängeln und Sonderaufträgen
- ✓ Fester Objektbetreuer und zentrale Koordination aller Leistungen
- ✓ Pflege von Innen- und Außenflächen inklusive Grünanlagen
- ✓ Individuell abgestimmte Leistungspakete je Objekt

Ideal für: Eigentümer, Hausverwaltungen und Unternehmen, die alle Gebäudeleistungen gebündelt in einer Hand wünschen.

LEISTUNG 1.6

1.6





Tiefgaragenreinigung

Sicher und einladend – bis unter die Erde.

Tiefgaragen und Parkhäuser sind stark beansprucht und oft der erste Kontakt bei der Ankunft. Wir beseitigen Ölflecken, Staub, Reifenabrieb und Schmutz gründlich und schaffen so saubere Flächen mit besserer Sicht. Das erhöht Sicherheit, sichert den Werterhalt und steigert das Wohlbefinden Ihrer Nutzer.

- ✓ Maschinelle Reinigung von Fahrbahnen und Stellplätzen
- ✓ Reinigung von Ein- und Ausfahrten sowie Rampen
- ✓ Beseitigung von Staub, Laub und Grobschmutz
- ✓ Entfernung von Öl-, Reifen- und Bremsspuren
- ✓ Pflege von Treppenhäusern, Aufzügen und Zugängen
- ✓ Regelmäßige Intervall- oder Grundreinigung nach Bedarf

Ideal für: Tiefgaragen von Wohnanlagen, Büro- und Gewerbeimmobilien sowie öffentliche Parkhäuser.

Professionelle Reinigung mit System und Sorgfalt.

Die E. Jahn GmbH hat ihren Hauptsitz am Bauerweg in Elmshorn und arbeitet nach einem klaren Grundsatz: Präzision und Verlässlichkeit. Wir bündeln über 40 Reinigungs- und Serviceleistungen aus einer Hand und führen jeden Auftrag mit geschultem, diskretem Personal aus – vollständig versichert, DSGVO-konform und mit umweltgerechten Reinigungsmitteln. Unter der Geschäftsführung von Metin Tolu verbinden wir handfeste Facharbeit mit kurzen Wegen und festen Ansprechpartnern. Unser Einsatzgebiet reicht von Elmshorn über Hamburg und Umgebung durch ganz Schleswig-Holstein bis bundesweit in alle 16 Bundesländer. Dabei behandeln wir jedes Objekt so sorgfältig, als wäre es unser eigenes.

01

Anfrage & Erstkontakt

Sie kontaktieren uns unverbindlich, und wir erfassen im persönlichen Gespräch Ihre individuellen Anforderungen und Wünsche.

02

Besichtigung & Bedarfsanalyse

Ein fester Ansprechpartner begutachtet Ihre Räumlichkeiten vor Ort und erstellt eine sorgfältige Analyse Ihres tatsächlichen Reinigungsbedarfs.

03

Individuelles Angebot

Auf Basis der Besichtigung erhalten Sie ein maßgeschneidertes, transparentes Angebot, das exakt auf Ihre Objektsituation zugeschnitten ist.

04

Ausführung & Qualitätskontrolle

Unser geschultes Personal führt die Reinigung termintreu aus, begleitet von einer festen Qualitätskontrolle für gleichbleibend hohe Standards.

WARUM E. JAHN



Geschultes & diskretes Personal

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind sorgfältig geschult und arbeiten stets diskret. So bewegen sie sich auch in sensiblen Bereichen souverän und zurückhaltend.



Vollständig versichert & DSGVO-konform

Wir sind vollständig versichert und handeln durchgängig DSGVO-konform. Das schafft Rechtssicherheit und schützt Ihre Räumlichkeiten wie Ihre Daten.



Feste Ansprechpartner & Termintreue

Sie profitieren von festen Ansprechpartnern, die Ihr Objekt kennen, sowie von verlässlicher Termintreue. Absprachen werden eingehalten, ohne dass Sie nachfassen müssen.



Umweltgerechte Reinigungsmittel

Wir setzen auf umweltgerechte Reinigungsmittel und verbinden so höchste Sauberkeit mit einem verantwortungsvollen Umgang mit Ressourcen.



WORT DES GESCHÄFTSFÜHRERS

Die E. Jahn GmbH ist ein inhabergeführtes Unternehmen aus Elmshorn. Geschäftsführer Metin Tolu steht persönlich für den Anspruch, der unsere Arbeit trägt: Präzision im Detail, Verlässlichkeit im Alltag und ein Miteinander auf Augenhöhe – von der ersten Anfrage bis zur letzten Kontrolle.

Reinigung ist für mich eine Frage des Vertrauens. Deshalb setze ich auf geschultes Personal, feste Ansprechpartner und Termine, die halten. Jedes Objekt behandeln wir mit derselben Sorgfalt, die wir unserem eigenen entgegenbringen würden – und genau dieses Versprechen gebe ich jedem Kunden persönlich.

Metin Tolu

GESCHÄFTSFÜHRER · E. JAHN GMBH

Präzision und Verlässlichkeit – jedes Objekt wie unser eigenes.

Metin Tolu

GESCHÄFTSFÜHRER · E. JAHN
GMBH

Klarheit, bevor Sie fragen.

? In welchen Intervallen erfolgt die Gebäudereinigung?

Wir richten die Reinigungsintervalle individuell nach Nutzung und Objektgröße Ihrer Immobilie aus – von der täglichen Unterhaltsreinigung bis zu turnusmäßigen Sonderreinigungen. Auf Wunsch sind wir 7 Tage in der Woche für Sie im Einsatz. So bleibt Ihr Gebäude dauerhaft in einem gepflegten, repräsentativen Zustand.

? Können die Reinigungsarbeiten außerhalb unserer Betriebszeiten stattfinden?

Selbstverständlich. Wir stimmen die Einsatzzeiten so ab, dass Ihr Betriebsablauf nicht gestört wird – etwa früh morgens, abends oder am Wochenende. Unser geschultes und diskretes Personal arbeitet zuverlässig und termintreu, auch außerhalb der regulären Geschäftszeiten.

? Sind wir bei möglichen Schäden während der Reinigung abgesichert?

Ja, die E. Jahn GmbH ist vollständig versichert, sodass Sie im Fall der Fälle umfassend abgesichert sind. Unser Personal ist geschult, diskret und arbeitet DSGVO-konform. Ein fester Ansprechpartner steht Ihnen dabei jederzeit zur Seite.

? Setzen Sie umweltgerechte Reinigungsmittel ein?

Ja, wir arbeiten konsequent mit umweltgerechten Reinigungsmitteln, die Ihre Materialien schonen und Rücksicht auf Mensch und Umwelt nehmen. So verbinden wir gründliche Sauberkeit mit einem verantwortungsvollen Umgang gegenüber Ihrer Immobilie und ihrer Umgebung.

? Betreuen Sie auch Objekte außerhalb von Elmshorn?

Ja. Von unserem Sitz in Elmshorn betreuen wir Hamburg und Umgebung sowie ganz Schleswig-Holstein, darüber hinaus sind wir bundesweit in allen 16 Bundesländern für Sie tätig. So versorgen wir auch verteilte Standorte aus einer Hand – mit einheitlichen Standards und festen Ansprechpartnern.

WUSSTEN SIE?



Wussten Sie? Böden, Fassaden und Gemeinschaftsflächen altern vor allem durch Schmutz, Feuchtigkeit und Verschleiß. Wer früh und regelmäßig fachgerecht pflegen lässt, wirkt diesen Ursachen entgegen – vorbeugende Reinigung schont die Substanz und ist fast immer günstiger als eine spätere Sanierung.

TYPISCHE OBJEKTE IN DIESER KATEGORIE

BÜROGEBÄUDE UND VERWALTUNGSSITZE

WOHN- UND MEHRFAMILIENHÄUSER

HAUSVERWALTUNGEN UND IMMOBILIENGESELLSCHAFTEN

GEWERBE- UND GESCHÄFTSGEBÄUDE

PRAXEN UND KANZLEIEN

TIEFGARAGEN UND PARKFLÄCHEN



Lassen Sie uns anfangen – kostenlos besichtigen, unverbindlich anbieten

Am besten überzeugen wir Sie vor Ort. Wir kommen zu einem kostenlosen Besichtigungstermin, hören genau zu und erstellen Ihnen anschließend ein individuelles, unverbindliches Angebot – ohne Kleingedrucktes. Danach begleitet Sie ein fester Ansprechpartner, der Ihr Objekt kennt und für gleichbleibende Qualität sorgt. Von Elmshorn aus sind wir in Hamburg und Umgebung, in ganz Schleswig-Holstein und bundesweit für Sie im Einsatz, sieben Tage die Woche.

KONTAKT & ÖFFNUNGSZEITEN



TELEFON & WHATSAPP
01575 2658930



E-MAIL
info@e-jahn-gmbh.de



ADRESSE
**Bauerweg 8, 25335
Elmshorn**



ÖFFNUNGSZEITEN
**Mo–Do 09:00–17:30
Fr 09:30–17:30
Sa–So geschlossen**

UNSER QUALITÄTSVERSPRECHEN



Geschultes, diskretes und zuverlässiges Personal



Vollständig versichert – abgesichert von der ersten Minute an



Ein fester Ansprechpartner, der Ihr Objekt kennt



Termintreu und einsatzbereit an 7 Tagen die Woche



Umweltgerechte Reinigungsmittel bei jedem Einsatz



DSGVO-konform und mit norddeutscher Sorgfalt ausgeführt

Jetzt unverbindlich anfragen –
kostenlose Vor-Ort-Besichtigung,
Termin diese Woche möglich.

01575 2658930